

Bytové družstvo Kyjevská 444
se sídlem Kyjevská 444, 503 41 Hradec Králové
IČO: 25942611

ZÁPIS (č. 6/2024)

ze schůze představenstva družstva (dále jen „PD“) ze dne 5. 11. 2024,
konané v kanceláři družstva (sušárna).

Přítomni: Miroslav Valášek, Pavel Trejtnar, Marie Kottová

Program: 1. Záležitosti nájemníků
2. Provozní záležitosti
3. Fond oprav

Program byl schválen 3 hlasy.

Ad. 1) Záležitosti nájemníků

1. Byt č. 64*) – Policie ČR telefonicky kontaktovala PD ohledně podání trestního oznámení v souvislosti s převodem členského podílu na bytě č. 64*).
2. Byt č. 22*) – p. *) požádala PD o potvrzení o bezdlužnosti v souvislosti s převodem členského podílu. Předseda zajistil výpis na CESORGU.
3. Byt č. 13*) – PD projednalo dlužnou částku na nájemném u bytu č. 13*) ve výši 19 490 Kč, což bylo řešeno zasláním upomínky/výzvy k úhradě dlužné částky.

Ad. 2) Provozní záležitosti

1. PENB (energetický štítek) – 19. 10. 2024 byl vystaven oprávněným technikem Ivo Navrátillem průkaz energetické náročnosti budovy. Platnost dokumentu je 10 let a klasifikační třída C 81. Štítek je k dispozici k nahlédnutí v kanceláři BD.
2. PD byla objednána povinná inspekční prohlídka výtahu nezávislým technikem. Cena je stanovena na 6.655 včetně DPH 21 %.

*)Neuveřejněno z důvodu ochrany osobních údajů zákon č. 101/2000 Sb., úplné znění zápisu založeno v evidenci BD. Na požádání kdykoli k nahlédnutí.

3. Dne 5. 11. 2024 PD převzalo technickou dokumentaci na elektroinstalaci společných prostor od firmy PK Servis CZ, s.r.o.

Ad. 3) **Fond oprav**

Stav účtů k 31. 10. 2024:

Běžný účet: *) Kč

Spořicí účet: *) Kč

Zapsala : Marie Kottová

Za Bytové družstvo předseda BD: Miroslav Valášek

Tento zápis o 2 stranách bude vyvěšen po dobu 10 dnů v informační skříňce BD.

Tento zápis také naleznete na: www.bdkyjevska.cz

Vyvěšeno ve skříňce družstva dne:Sejmuto dne :