

Bytové družstvo Kyjevská 444
se sídlem Kyjevská 444, 503 41 Hradec Králové
IČO: 25942611

ZÁPIS (č. 2/2025)

ze schůze představenstva družstva (dále jen „PD“) ze dne 15. 4. 2025,
konané v kanceláři družstva (sušárna).

Přítomni: Miroslav Valášek, Pavel Trejtnar, Marie Kottová

Program: 1. Záležitosti nájemníků
2. Provozní záležitosti
3. Fond oprav

Program byl schválen 3 hlasy.

Ad. 1) Záležitosti nájemníků

1. Byt č. 64*) – dne 2. 4. 2025 byla PD doručena smlouva o převodu členského podílu bytové jednotky 64*) z paní *) na pana *). V souvislosti s tím PD obdrželo členskou přihlášku pana *), kterou projednalo, přijalo a následně bude vypracována nájemní smlouva.
2. Byt č. 83*) – PD projednalo a schválilo členskou přihlášku na manžele *) s právem uzavřít nájemní smlouvu.

Ad. 2) Provozní záležitosti

1. PD vzalo na vědomí zprávu Kontrolní komise ze dne 24. 3. 2025 a k bodům Ad 5) a Ad 6) této zprávy podá vysvětlení na nejbližší členské schůzi.
2. PD bylo upozorněno na potřebu výměny žárovek v kolárně a ve sklepě. Jedna žárovka byla vyměněna a druhá si vyžaduje výměnu celého světla. Dále bylo PD upozorněno na nutnost opravy zárážky u vstupních dveří. Vzhledem k časté frekvenci výměny v režii PD, bude výměna zadána odborné firmě.
3. Rekonstrukce elektroinstalace – Probíhá výběrové řízení na její provedení. PD má k dispozici 3 cenové nabídky. Po odstoupení dodavatele s nejvýhodnější nabídkou, probíhá jednání s druhým nejvýhodnějším dodavatelem v pořadí, kterým je firma Elektro – Tluchoř, s.r.o., Lhota pod Libčany.

*)Neuveřejněno z důvodu ochrany osobních údajů zákon č. 101/2000 Sb., úplné znění zápisu založeno v evidenci BD. Na požádání kdykoli k nahlédnutí.

Ad. 3) Fond oprav

Stav účtů k 31. 3. 2025:

Běžný účet: *) Kč

Spořicí účet: *) Kč

Zapsala :

Marie Kottová

Za Bytové družstvo předseda BD:

Miroslav Valášek

Tento zápis o 2 stranách bude vyvěšen po dobu 10 dnů v informační skříňce BD.

Tento zápis také naleznete na: www.bdkyjevska.cz

Vyvěšeno ve skřínce družstva dne:Sejmuto dne :

*)Neuveřejněno z důvodu ochrany osobních údajů zákon č. 101/2000 Sb., úplné znění zápisu založeno v evidenci BD. Na požádání kdykoli k nahlédnutí.