

Informační povinnost

1. Bytové družstvo Kyjevská 444, se sídlem Kyjevská 444/7, Pouchov, 503 41 Hradec Králové, IČO: 25942611 (dále jen jako „BD“ nebo „Správce“) v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen jako „GDPR“) zpracovává Vámi poskytnuté osobní údaje.
2. Osobními údaji, které BD zpracovává, jsou: Jméno, příjmení, datum narození, rodné číslo, Adresa, Korespondenční adresa, Telefonní číslo, E-mailová adresa, Vztah k nájemci, Rodinný stav, Místo narození, Státní příslušnost, Zdravotní pojišťovna, Sociální postavení (povolání), Číslo bankovního účtu, Výše členského podílu, Datum úmrtí, Datum převodu a přechodu družstevního podílu.
3. BD zpracovává Vaše osobní údaje pouze na základě jednoho ze zákonných důvodů zpracování, a to buď:
 - zpracování je nezbytné pro plnění smlouvy, jejíž stranou je subjekt údajů, nebo pro uzavření takové smlouvy na jeho žádost;
 - zpracování je nezbytné pro splnění právní povinnosti vyplývající z právního předpisu nebo rozhodnutí;
 - zpracování je nezbytné pro účely oprávněných zájmů správce, či třetí strany, kdy tyto zájmy převyšují zájmy subjektu údajů;
 - zpracování se děje na základě informovaného souhlasu se zpracováním.
4. Vaše osobní údaje BD zpracovává především za účelem plnění povinností stanovených právními předpisy, zejm. zákonem č. 89/2012, občanský zákoník a zákonem č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, a plnění povinností a oprávněných zájmů BD ve věcech výkonu správy domu.
5. Osobní údaje nezbytné pro plnění smlouvy, nebo pro uzavření takové smlouvy bude BD zpracovávat po dobu trvání smluvního vztahu. Ostatní osobní údaje budou zpracovávány jen po nezbytně nutnou dobu k zajištění práv a povinností vyplývajících ze vztahu mezi správcem a subjektem osobních údajů, případně k zajištění účelu jejich zpracování, nejdéle však po dobu trvání nájemního vztahu nebo vlastnictví bytu.
6. BD je oprávněno zpracovávat osobní údaje manuálně a automatizovaně rovněž prostřednictvím určených zpracovatelů. Aktuální seznam zpracovatelů poskytne BD na vyžádání. Osobní údaje budou zpřístupněny pouze oprávněným zaměstnancům BD a zpracovatele, a to pouze v míře nezbytné pro účely zpracování.
7. BD má vytvořený systém pro zabezpečení ochrany osobních údajů, a to prostřednictvím: shromažďování pouze nezbytných osobních údajů, zachovávání mlčenlivosti o osobních údajích i jejich zabezpečení, zavedení technických a organizačních opatření k zajištění sídla správce a zajištění bezpečnosti archivování písemností a elektronického a automatizovaného zpracování osobních údajů.
8. Vezměte, prosíme, na vědomí, že podle GDPR máte právo:

- vzít souhlas kdykoliv zpět,
- požadovat po BD informaci, jaké vaše osobní údaje zpracovává,
- požadovat po BD vysvětlení ohledně zpracování osobních údajů,
- vyžádat si u BD přístup k těmto údajům a tyto nechat aktualizovat nebo opravit,
- požadovat po BD omezení zpracování či výmaz těchto osobních údajů, případně jejich přenos,
- vznést námitku proti zpracování osobních údajů,
- v případě pochybností o dodržování povinností souvisejících se zpracováním osobních údajů obrátit se na SVJ nebo podat stížnost Úřadu pro ochranu osobních údajů.

K uplatnění Vašich práv slouží:

- souhlas ke zpracování osobních údajů
- žádost o sdělení informace
- žádost o výmaz osobních údajů
- žádost o kontrolu aktuálnosti osobních údajů
- žádost o omezení zpracování
- žádost o opravu osobních údajů
- námitka proti zpracování

Vzory souhlasu, jednotlivých žádostí i námitky jsou dostupné na adrese www.bdkyjevska.cz nebo na požádání v kanceláři družstva. Souhlas, žádosti i námitku lze zaslat na adresu BD uvedenou v bodě 1.

Žádost i námitku subjektu údajů vyřizuje BD bez zbytečného odkladu, nejpozději do 1 měsíce. Ve výjimečných případech lze lhůtu prodloužit do 2 měsíců.

Informace poskytnuté subjektům údajů se poskytují a činí bezplatně. Pouze v případě, kdy jsou žádosti podané subjektem údajů zjevně nedůvodné nebo nepřiměřené, zejména protože se opakují, může Správce údajů rozhodnout o uložení přiměřeného poplatku, nebo odmítnout žádosti vyhovět. Zjevnou nedůvodnost dokládá Správce. V takovém případě se případná výše poplatku řídí sazebníkem úhrad za poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.